

LOVE *Sicilia*

Mensile di stili, tendenze, consumi
Anno 20 - n. 189 - 2023 - €3,00

FRANCESCA CAMPAGNA

*La signora che porta
l'Opera lirica
al mondo*

LUDOVICA D'ANGELO

*Manager dal cuore soul
sui cargo oceanici
del colosso MSC*

PEOPLE

*Gianfranco Jannuzzo
Carolina Guthmann
e Piero Di Pasquale
Gianluca Traina*

CATANIA

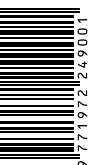
*A Palazzo Biscari
germogliano
sogni di Nobel*

★ ★ ★ ★ ★ Grand HOTEL Sicilia

CINQUE STELLE, CINQUE FIORI ALL'OCCHIELLO DELL'ISOLA
TIMEO, SAN DOMENICO, VILLA IGIEA, VILLA SANT'ANDREA, VERDURA RESORT:
DA TAORMINA A PALERMO A SCIACCA, ENTRIAMO NELLE OASI DI LUSSO
SCELTE DA 'FORBES' FRA LE STRUTTURE PIÙ BELLE DEL MONDO



ISSN 1972-2494



9 771972 249001



SEQUEL ARCHITETTONICO

*La casa avita
nel centro di Palermo
si fa in due, ma sempre
nell'unico abbraccio
di una vista mozzafiato
sul viale della Libertà
e sul teatro Politeama:
così cambia,
nel segno del design,
un attico costruito
negli anni Sessanta
del Novecento*



Una sfida raccolta dallo studio POSE Architecture, fondato da Lorenzo Politi e Claudia Seminara: riuscire a trasmettere lo stesso prestigio dell'abitazione in metà quadratura e soprattutto garantire lo stesso comfort e la stessa invidiabile veduta



La memoria rivive nei materiali di pregio dell'appartamento originario: "Ogni stanza utilizzava rivestimenti diversi. Abbiamo deciso di salvare quelli più preziosi come il marmo Labrador nero della zona living e di sostituire gli altri"





A segnare l'identità originaria dell'abitazione è anche il dettaglio delle travi in cemento faccia vista, la scelta di controsoffitti che seguono la falda e quella di non nascondere nessun volume

Un 'secondo tempo', come quello annunciato dalle insegne dei cinema appartenuti a questa famiglia e utilizzati come pezzi di arredamento di design. Già, perché questo appartamento di 110 metri quadri con vista sul teatro Politeama e su via Libertà, prende vita dalla casa padronale della famiglia di origine dell'attuale proprietario, costruita intorno agli anni Sessanta del secolo scorso dal

nonno materno: un attico e superattico di circa 500 metri quadri con 220 mq di interni calpestabili e una super terrazza. Adesso, quella casa si fa in due per ospitare gli eredi. In particolare, i committenti di questo appartamento sono un nipote del costruttore e la moglie, due giovani professionisti in attesa di diventare a breve genitori: lui, uno sportivo, proprietario di un club di *Wakeboard* e lei medico estetico specializzanda in oculistica, appassionata di viaggi e design. Personalità che si riflettono

all'interno della casa con scelte di fluidità e funzionalità da un lato, e cura del dettaglio dall'altra. Una sfida di non poco conto per lo studio POSE Architecture, fondato da Lorenzo Politi e Claudia Seminara, 48 e 37 anni, che ha ottenuto i due diversi incarichi di ristrutturazione degli spazi. Come riuscire infatti a *trasmettere* lo stesso prestigio dell'abitazione in metà quadratura e soprattutto garantire a tutti i componenti della famiglia (nell'altra casa abitano la madre e la sorella del



proprietario di questa abitazione, *ndr*) lo stesso comfort e la stessa invidiabile veduta sul Politeama?

"La prima difficoltà che ci siamo trovati ad affrontare è stata questa e come riuscire a mantenere l'identità dell'abitazione di famiglia con il carico di ricordi, affetti e abitudini, definendo un nuovo frazionamento che non scontentasse nessuno", raccontano i due professionisti.

"L'unico accesso all'appartamento - spiega Claudia Seminara - si apriva su un corridoio distributivo, non molto luminoso. Abbiamo deciso di seguire proprio l'inclinazione con cui la luce penetrava all'interno, per realizzare un invito in diagonale che desse accesso al living con le sue grandi vetrate".

La soluzione ideata dai due architetti è stata una boiserie in legno cannettato, dipinta in una tonalità avio per calamitare l'attenzione dei visitatori dall'ingresso alla zona giorno. La *boiserie* che nasconde un vano tecnico, diventa poi

una legnaia e, di seguito, il rivestimento di un camino.

La memoria rivive invece nei materiali di pregio dell'appartamento originario. "Come gli appartamenti degli anni Sessanta - spiega Lorenzo Politi - ogni stanza utilizzava rivestimenti diversi. In accordo con i committenti abbiamo deciso di salvare quelli più preziosi come il marmo Labrador nero della zona living e di sostituire gli altri, senza rinunciare però a un ammodernamento in termini di innovazione. Oggi tutti i pavimenti della casa sono riscaldati".

A segnare la memoria e l'identità originaria dell'abitazione è anche il dettaglio delle travi in cemento faccia vista, la scelta di controsoffitti che seguono la falda e quella di non nascondere nessun volume.

Il 'secondo tempo' della casa è invece nel parquet che definisce le nuove geometrie degli ambienti e nei marmi preziosi scelti per cucina e bagni, ad iniziare dal marmo Calacatta viola della penisola della cucina che nelle sue



tante sfumature riprende le tonalità dei rivestimenti, dai pavimenti in marmo, alla dispensa nascosta nella parete perimetrale della cucina, al parquet.

Due stanze da letto, due bagni di cui uno nella camera padronale e una terrazza panoramica completano questo appartamento che si racconta anche attraverso il design e pezzi unici. Tra i tanti, il quadro dell'ex cinema Fiamma che fa da capezzale nella camera da letto padronale, essenziale ed estremamente contemporanea grazie all'illuminazione Neuro Davide Groppi.

Un 'secondo tempo all'insegna del ventesimo secolo, dunque, senza rinunciare alla memoria. Proprio come nello studio-laboratorio di POSE Architecture dove architettura e arte, presente e passato, si incontrano all'interno di un'ex chiesa che guarda alla cattedrale. ■

PROGETTO E DIREZIONE LAVORI: POSE architecture
Lorenzo Politi e Claudia Seminara
ARREDAMENTO: Longho
CUCINA: DADA
DIVANO: Living divani
TAVOLO: MDF Italia
POLTRONE: GTV
LETTO MATRIMONIALE: Flou
SEDIE: Cesca chair b32 Marcel Breuer
ILLUMINAZIONE: Flos, Davide Groppi
MARMI: Antolini
FALEGNAMERIE: WoodFarm
VASCA: Nic Design
INFISSI: Reynaers Aluminium/ distribuito da Fortezza
PARQUET: Listone Giordano
ARREDO A VERDE: Lo Verso Ferdinando



**C'è una nuova casa
per i vostri sogni.**

**Prossima apertura
Centro Porsche Palermo,
Via delle Industrie, 113 - Isola delle Femmine (PA)**



PORSCHE